

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2025

AGRI RAVAGNOLO SRL

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: PASIANO DI PORDENONE PN

VIA GRADISCA 66

Codice fiscale: 00529740938

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	38
Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE	41
Capitolo 4 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE	49
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI	53

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	PASIANO DI PORDENONE
Codice Fiscale	00529740938
Numero Rea	PORDENONE 34167
P.I.	00529740938
Capitale Sociale Euro	500.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	466100
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	13.035	21.888
7) altre	0	4.694
Totale immobilizzazioni immateriali	13.035	26.582
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	5.362	1.623.126
2) impianti e macchinario	48.704	59.006
3) attrezzature industriali e commerciali	119.563	108.482
4) altri beni	117.250	142.679
Totale immobilizzazioni materiali	290.879	1.933.293
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
d-bis) altre imprese	605	605
Totale partecipazioni	605	605
2) crediti		
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.000	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	5.000
Totale crediti verso altri	5.000	5.000
Totale crediti	5.000	5.000
Totale immobilizzazioni finanziarie	5.605	5.605
Totale immobilizzazioni (B)	309.519	1.965.480
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	8.840	6.025
4) prodotti finiti e merci	19.313.097	22.428.733
5) acconti	130.693	154.860
Totale rimanenze	19.452.630	22.589.618
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.061.113	9.628.235
esigibili oltre l'esercizio successivo	82.230	0
Totale crediti verso clienti	6.143.343	9.628.235
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	706.573	1.888.036
esigibili oltre l'esercizio successivo	113.413	98.811
Totale crediti tributari	819.986	1.986.847
5-ter) imposte anticipate	303.972	259.903
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	799.059	1.016.107
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso altri	799.059	1.016.107

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Totale crediti	8.066.360	12.891.092
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	1.908.445	1.060.979
2) assegni	0	16.886
3) danaro e valori in cassa	2.847	5.266
Totale disponibilità liquide	1.911.292	1.083.131
Totale attivo circolante (C)	29.430.282	36.563.841
D) Ratei e risconti	160.454	113.906
Totale attivo	29.900.255	38.643.227
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	500.000	500.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	100.000	100.000
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	9.290.179	9.921.167
Totale altre riserve	9.290.179	9.921.167
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	607.964	1.369.015
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	10.498.143	11.890.182
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	35.778	35.778
2) per imposte, anche differite	0	0
3) strumenti finanziari derivati passivi	0	0
4) altri	0	0
Totale fondi per rischi ed oneri	35.778	35.778
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	687.405	625.872
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.554.494	7.324.888
esigibili oltre l'esercizio successivo	300.000	400.000
Totale debiti verso banche	3.854.494	7.724.888
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	720
Totale debiti verso altri finanziatori	0	720
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	472.747	399.402
Totale acconti	472.747	399.402
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	13.220.469	16.845.652
esigibili oltre l'esercizio successivo	102.455	1.667
Totale debiti verso fornitori	13.322.924	16.847.319
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	209.513	306.671

v.2.14.5		AGRI RAVAGNOLO S.R.L.	
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	32.467	
Totale debiti tributari	209.513	339.138	
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale			
esigibili entro l'esercizio successivo	176.619	165.011	
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	176.619	165.011	
14) altri debiti			
esigibili entro l'esercizio successivo	445.050	545.890	
Totale altri debiti	445.050	545.890	
Totale debiti	18.481.347	26.022.368	
E) Ratei e risconti	197.582	69.027	
Totale passivo	29.900.255	38.643.227	

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	44.491.602	47.561.656
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	2.815	(406.869)
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	8.983	59.648
altri	374.902	120.158
Totale altri ricavi e proventi	383.885	179.806
Totale valore della produzione	44.878.302	47.334.593
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	34.479.877	44.258.879
7) per servizi	1.981.577	2.028.028
8) per godimento di beni di terzi	548.900	454.054
9) per il personale		
a) salari e stipendi	2.317.401	2.084.620
b) oneri sociali	605.223	571.672
c) trattamento di fine rapporto	144.538	137.278
Totale costi per il personale	3.067.162	2.793.570
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	15.813	14.066
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	136.256	149.992
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	61.868	69.549
Totale ammortamenti e svalutazioni	213.937	233.607
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.115.636	(5.002.427)
14) oneri diversi di gestione	149.922	140.864
Totale costi della produzione	43.557.011	44.906.575
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	1.321.291	2.428.018
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	6.594	9.573
Totale proventi diversi dai precedenti	6.594	9.573
Totale altri proventi finanziari	6.594	9.573
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	386.555	442.485
Totale interessi e altri oneri finanziari	386.555	442.485
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(379.961)	(432.912)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	941.330	1.995.106
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	377.435	666.576
imposte relative a esercizi precedenti	0	8.263
imposte differite e anticipate	(44.069)	(48.748)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	333.366	626.091
21) Utile (perdita) dell'esercizio	607.964	1.369.015

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2025	31-12-2024
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	607.964	1.369.015
Imposte sul reddito	333.366	626.091
Interessi passivi/(attivi)	379.961	432.912
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(55.667)	(3.700)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	1.265.624	2.424.318
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	112.746	106.515
Ammortamenti delle immobilizzazioni	152.069	164.058
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	161.868	169.549
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	426.683	440.122
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	1.692.307	2.864.440
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	3.036.988	(4.631.719)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	3.423.024	(2.987.174)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(3.524.395)	4.305.402
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(46.548)	(24.429)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	128.555	48.678
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	1.623.963	(541.878)
Totale variazioni del capitale circolante netto	4.641.587	(3.831.120)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	6.333.894	(966.680)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(379.961)	(432.912)
(Imposte sul reddito pagate)	(819.966)	(338.743)
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	(51.213)	(218.979)
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
Totale altre rettifiche	(1.251.140)	(990.634)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	5.082.754	(1.957.314)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(246.530)	(129.984)
Disinvestimenti	68.515	7.742
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(5.461)	(28.183)
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	0	0

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(183.476)	(150.425)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(3.231.486)	2.248.475
Accensione finanziamenti	0	500.000
(Rimborso finanziamenti)	(639.628)	(852.030)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	0	0
(Rimborso di capitale)	(3)	(1)
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(200.000)	(20.000)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(4.071.117)	1.876.444
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	828.161	(231.295)
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	1.060.979	1.280.599
Assegni	16.886	29.486
Danaro e valori in cassa	5.266	4.341
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	1.083.131	1.314.426
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	1.908.445	1.060.979
Assegni	0	16.886
Danaro e valori in cassa	2.847	5.266
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	1.911.292	1.083.131
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

Il bilancio chiuso al 31/12/2025, di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'articolo 2423 primo comma del codice civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423-ter, 2424, 2424-bis, 2425, 2425-bis del codice civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'articolo 2423-bis e applicando i criteri di valutazione disposti dall'articolo 2426 del codice civile.

In conformità a quanto disposto dall'articolo 2423 comma sesto del codice civile tutti gli importi indicati nel bilancio e nella nota integrativa sono espressi in unità di euro. Il passaggio dei valori contabili espressi in centesimi ai valori di bilancio espressi in unità di euro è avvenuto attraverso la tecnica dell'arrotondamento.

Nell'esercizio 2025 è stata avviata e conclusa, atto di scissione dell'11 dicembre 2025 a Rogito Avv. Andrea Maistrello, Notaio in Spilimbergo, Rep. 22762, Racc. 17784, iscritto nel Registro delle Imprese di Pordenone – Udine al Prot. N. 100020/2025 del 12/12/2025, una operazione straordinaria di scissione parziale proporzionale di parte del patrimonio della società Agri Ravagnolo S.r.l., ai sensi dell'art. 2506 e seguenti del codice civile, a favore della società di nuova costituzione denominata Immobiliare EDRA S.r.l.. Mediante questa operazione sono stati trasferiti, in continuità dei valori, gli immobili di proprietà della società con gli annessi impianti ed accessori, compreso un impianto fotovoltaico con i relativi contratti e convenzioni GSE, e un contratto di leasing immobiliare per un valore complessivo di euro 1.800.000,00. L'operazione ha comportato la riduzione del patrimonio netto della società per un importo corrispondente, senza intaccare il capitale sociale.

Trattandosi di scissione proporzionale non si è reso necessario determinare un rapporto di cambio.

A commento delle movimentazioni delle voci di bilancio verrà indicata la parte riferita alla scissione ed a commento del passivo di stato patrimoniale verrà proposta una tabella riepilogativa con le voci interessate all'operazione.

Principi di redazione

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico, conformemente al disposto dell'articolo 2423-bis del codice civile e dell'OIC 11 paragrafo 15, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- rilevare e presentare le singole voci di bilancio tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio. Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'articolo 2423-bis secondo comma.
- rilevare, valutare, presentare e dare informazioni sulle singole voci di bilancio solo ove rilevanti;
- indicare per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico l'importo corrispondente dell'esercizio precedente.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati in nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

Prospettiva della continuità aziendale

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito, per almeno 12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale non sono emerse significative incertezze, né sono state individuate ragionevoli motivazioni che possano portare alla cessazione dell'attività.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'articolo 2423 quinto comma del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

Correzione di errori rilevanti

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Non si è provveduto ad effettuare, con riferimento all'articolo 2423-ter del codice civile, raggruppamenti, aggiunte, adattamenti e suddivisioni delle voci previste dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

Per ogni voce di bilancio è stato riportato il valore corrispondente dell'esercizio precedente. Tutte le voci sono risultate comparabili ai sensi dell'articolo 2423-ter quinto comma del codice civile.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'articolo 2426 del codice civile ed a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, al netto dei relativi fondi di ammortamento.

Il costo delle immobilizzazioni é sistematicamente ammortizzato in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene. In particolare sono state applicate le seguenti aliquote di ammortamento:

- licenze per l'utilizzo di programmi software: 33,33%
- costi pluriennali su immobili di terzi: la percentuale varia in dipendenza della durata residua di possesso dei beni di terzi rispetto all'anno di sostenimento del costo. Trattandosi di una delle voci trasferite per effetto della operazione straordinaria di scissione l'ammortamento é stato calcolato fino alla data di effetto della stessa.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai paragrafi da 49 a 53, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile di capacità, di produttività, di sicurezza o della vita utile. Per tali beni l'ammortamento è stato applicato in modo unitario sul nuovo valore contabile, tenuto conto della residua vita utile.

I beni condotti in locazione finanziaria sono stati iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale nell'esercizio in cui é esercitato il diritto di riscatto.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati sistematicamente ammortizzati in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione, l'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso. I terreni su cui insistono i fabbricati non sono stati oggetto di ammortamento in quanto la loro utilità non si esaurisce nel tempo.

Qui di seguito sono specificate le aliquote di ammortamento applicate:

- fabbricati: 3%
- impianto telefonico, macchine elettroniche d'ufficio, autocarri: 20%
- autovetture: 25%
- impianto di depurazione, impianti generici ed attrezzatura: 15%
- mobili d'ufficio: 12%
- scaffalatura e costruzioni leggere: 10%
- impianto di condizionamento: 8%
- macchine agricole destinate al noleggio: 12,5%.

Per i cespiti acquisiti nel corso dell'esercizio sono state applicate aliquote ridotte del 50%, in quanto esistono le condizioni previste dall'OIC 16 paragrafo 61.

Per i beni trasferiti in seguito alla operazione straordinaria di scissione l'ammortamento é stato calcolato fino alla data di effetto della stessa.

Contributi in conto impianti

I contributi in conto impianti sono stati rilevati, in conformità con l'OIC 16 paragrafo 87, in quanto acquisiti sostanzialmente in via definitiva.

I contributi in conto impianti sono rilevati applicando il metodo indiretto che prevede la rilevazione nella voce del conto economico 'A5 altri ricavi e proventi' ed il rinvio per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di un risconto passivo. Ove tali contributi non siano di ammontare significativo si è provveduto ad iscriverli nella medesima voce senza procedere alla rilevazione del risconto passivo.

Partecipazioni

Le partecipazioni sono classificate nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della loro destinazione. Le partecipazioni della società sono tutte esposte nelle immobilizzazioni e sono state iscritte al costo specificamente sostenuto per l'acquisto, comprensivo dei costi accessori.

Rimanenze

Per i beni nuovi, le rimanenze sono state iscritte al costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione, essendo tale valore non superiore al valore di presunto realizzo desumibile dall'andamento del mercato rilevabile alla fine dell'esercizio. Il valore di realizzo è stato determinato sulla base di quanto previsto dall'OIC 13 paragrafi da 51 a 53.

Le tecniche utilizzate per la valorizzazione del costo di acquisto sono state le seguenti:

- media ponderata per i ricambi;
- costo specifico per i macchinari agricoli e gli essicatoi.

I valori ottenuti, con riferimento ai beni valutati con la tecnica della media ponderata, non differiscono in misura apprezzabile dai costi correnti in chiusura dell'esercizio riferiti alle stesse categorie di beni.

Per le rimanenze di ricambi si è provveduto ad iscrivere un fondo di svalutazione al fine di tenere conto della bassa rotazione di alcuni articoli.

Le rimanenze di beni usati sono state iscritte al valore presunto di realizzo desumibile dall'andamento del mercato ove inferiore al costo di acquisto. Contabilmente si è provveduto ad iscrivere al costo di acquisto le rimanenze di beni usati, adottando la tecnica del costo specifico, e a stanziare un fondo di svalutazione al fine di rettificare il maggior valore rispetto a quello di mercato.

Crediti

I crediti originati da alienazioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria.

Considerata l'irrelevanza degli effetti derivanti dalla applicazione del costo ammortizzato e dell'attualizzazione si è provveduto, in conformità all'articolo 2423 comma 4 del codice civile, ad iscrivere i crediti al valore di presunto

realizzo al termine dell'esercizio, che corrisponde alla differenza tra il valore nominale ed il fondo svalutazione crediti, con l'unica eccezione rappresentata da un credito tributario originatosi in seguito al riconoscimento al cliente di uno sconto corrispondente al valore del beneficio allo stesso spettante ai sensi dell'art. 16 del DL 63/2013.

Il fondo svalutazione crediti é stato determinato in considerazione del rischio di inesigibilità future calcolato sulla base di valutazione sia analitiche che forfetarie.

Tra i crediti risultano iscritte anche le imposte anticipate correlate a variazioni temporanee tra risultato civilistico e imponibile fiscale. Tale iscrizione é avvenuta sul ragionevole presupposto che i futuri esercizi registreranno redditi imponibili per ammontare non inferiore alle predette variazioni temporanee.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi/costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi/costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Fondi per rischi ed oneri

I Fondi per rischi ed oneri sono iscritti a fronte di perdite ed oneri di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali, tuttavia, alla data del bilancio non sono determinabili l'ammontare e/o la data di accadimento.

Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

In conformità con l'OIC 31 paragrafo 19, dovendo prevalere il criterio di classificazione per natura dei costi, gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono iscritti tra le voci dell'attività gestionale a cui si riferisce l'operazione (caratteristica, accessoria o finanziaria), se non possibile vanno iscritti nelle voci B12 "accantonamenti per rischi" e B13 "altri accantonamenti".

Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili

In tale voce è stata iscritta la passività connessa alla indennità una tantum spettante all'unico agente, in forza di legge e di contratto, al momento della cessazione del rapporto nel caso in cui la società dovesse recedere dai contratti senza giusta causa. La quantificazione è stata determinata in conformità a quanto previsto dall'Accordo Economico Collettivo in vigore per le imprese commerciali e l'accantonamento annuale è stato iscritto nella voce B7 "per servizi". Nell'esercizio in commento non si è provveduto ad effettuare l'accantonamento essendo l'importo stanziato al 31 dicembre 2024 in linea con quanto in corso di definizione alla data di redazione del presente bilancio per la chiusura del rapporto.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

Considerata l'irrelevanza degli effetti derivanti dalla applicazione del costo ammortizzato e dell'attualizzazione si é provveduto, in conformità all'articolo 2423 comma 4 del codice civile, ad iscrivere i debiti al valore nominale, corrispondente al presumibile valore di estinzione.

Valori in valuta

Non vi sono attività e passività non espresse all'origine in moneta avente corso legale nello Stato.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Imposte

Le imposte correnti sono state accantonate applicando alla base imponibile, determinata in conformità alla normativa di riferimento, l'aliquota del 24% per l'IRES e del 3,9% per l'IRAP.

Le medesime aliquote sono state applicate alle differenze temporanee che hanno generato l'iscrizione delle imposte anticipate.

Nota integrativa, attivo

Nella presente sezione della nota integrativa viene fornito, secondo l’articolazione dettata della tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell’articolo 2427 del codice civile, il commento alle voci che compongono l’attivo di stato patrimoniale.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 13.035 (€ 26.582 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni intervenute nell’esercizio:

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	193.365	13.384	206.749
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	171.477	8.690	180.167
Valore di bilancio	21.888	4.694	26.582
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	5.461	0	5.461
Ammortamento dell'esercizio	14.314	1.499	15.813
Altre variazioni	0	(3.195)	(3.195)
Totale variazioni	(8.853)	(4.694)	(13.547)
Valore di fine esercizio			
Costo	198.826	0	198.826
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	185.791	0	185.791
Valore di bilancio	13.035	0	13.035

Nel rigo "altre variazioni" è stato riportato l'importo di euro 3.195, valore netto contabile delle migliorie sul bene immobile condotto in locazione finanziaria, che è stato trasferito per effetto della operazione straordinaria di scissione.

Composizione dei “costi di impianto e ampliamento” e dei “costi di sviluppo”

In relazione a quanto disposto dall’articolo 2427 comma 1 numero 3 del codice civile si segnala che la società non ha sostenuto nel presente esercizio, e non erano presenti a bilancio in chiusura del precedente esercizio, costi di impianto ed ampliamento e costi di sviluppo.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 290.879 (€ 1.933.293 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni intervenute nell'esercizio:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	2.325.646	250.537	810.280	926.007	4.312.470
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	702.520	191.531	701.798	783.328	2.379.177
Valore di bilancio	1.623.126	59.006	108.482	142.679	1.933.293
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	143.850	26.130	49.017	27.533	246.530
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	12.847	12.847
Ammortamento dell'esercizio	38.032	20.173	37.936	40.115	136.256
Altre variazioni	(1.723.582)	(16.259)	0	0	(1.739.841)
Totale variazioni	(1.617.764)	(10.302)	11.081	(25.429)	(1.642.414)
Valore di fine esercizio					
Costo	6.990	128.569	823.156	868.313	1.827.028
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.628	79.865	703.593	751.063	1.536.149
Valore di bilancio	5.362	48.704	119.563	117.250	290.879

Nel rigo "altre variazioni" sono stati riportati gli importi dei valori netti contabili trasferiti per effetto della operazione straordinaria di scissione, in particolare, nella colonna "terreni e fabbricati" l'importo di euro 1.723.582 e nella colonna "impianti e macchinario" l'importo di euro 16.259.

Composizione della voce “Altri beni”

La voce "Altri beni" pari a € 117.250 è così composta:

	Descrizione	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell' esercizio	Valore di fine esercizio
	Macchine agricole	17.997	-10.054	7.943
	Autovetture	54.868	-20.153	34.715
	Autocarri	69.814	4.778	74.592
Totale		142.679	-25.429	117.250

Operazioni di locazione finanziaria

La società è parte di alcuni contratti di leasing finanziario finalizzati ad acquisire la disponibilità di mezzi da destinare al noleggio e di mezzi di trasporto vari.

Si fa presente che i beni strumentali oggetto di leasing finanziario sono iscritti in bilancio in conformità alle attuali disposizioni di legge che prevedono la contabilizzazione a conto economico dei canoni leasing quali costi di esercizio.

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Qualora fosse stato adottato il metodo di rilevazione finanziaria, il contratto di leasing dovrebbe essere considerato come un finanziamento concesso dalla società di leasing all'utilizzatore. Tale metodologia avrebbe consentito di iscrivere:

- nell'attivo di stato patrimoniale il valore dei cespiti al netto degli ammortamenti accumulati al 31 dicembre 2025 ed il risconto attivo per gli interessi con competenza a cavallo tra due esercizi;
- nel passivo di stato patrimoniale il valore del debito residuo verso la società di leasing per la quota capitale;
- nel conto economico gli ammortamenti dei beni e le quote degli interessi sulle rate di leasing.

Nel prospetto che segue gli effetti appena descritti vengono esplicitati secondo quanto richiesto dal numero 22 del comma 1 dell'articolo 2427 del codice civile:

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	1.558.303
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	212.049
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	1.205.449
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	58.935

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 605 (€ 605 nel precedente esercizio).

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni intervenute nell'esercizio:

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	605	605
Valore di bilancio	605	605
Valore di fine esercizio		
Costo	605	605
Valore di bilancio	605	605

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

I crediti compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 5.000 (€ 5.000 nel precedente esercizio).

I movimenti e la scadenza delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	5.000	5.000	5.000	0
Totale crediti immobilizzati	5.000	5.000	5.000	-

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Partecipazioni in imprese comportanti responsabilità illimitata

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Ai sensi di quanto disposto dall'articolo 2361 comma 2 del codice civile, si segnala che la società non ha mai assunto partecipazioni in imprese comportanti responsabilità illimitata.

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

In relazione di quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 6 del codice civile si precisa che i crediti immobilizzati sono vantati nei confronti di soggetti aventi sede nel territorio dello Stato.

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 6-ter del codice civile si precisa che non ci sono crediti immobilizzati derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Ai sensi dell'articolo 2427-bis comma 1 numero 2 del codice civile si precisa che le immobilizzazioni finanziarie presenti a bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro fair value.

Svalutazioni per perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali e immateriali

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 3-bis del codice civile si segnala che non si é provveduto, nell'esercizio in commento ed in quelli precedenti, ad effettuare alcuna riduzione di valore alle immobilizzazioni materiali ed immateriali.

Rivalutazione delle immobilizzazioni immateriali e materiali

Per le immobilizzazioni immateriali e materiali non é stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Attivo circolante

Rimanenze

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 19.452.630 (€ 22.589.618 nel precedente esercizio).

Il prospetto che segue fornisce il dettaglio delle variazioni intervenute nel corso dell'esercizio:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	6.025	2.815	8.840
Prodotti finiti e merci	22.428.733	(3.115.636)	19.313.097
Acconti	154.860	(24.167)	130.693
Totale rimanenze	22.589.618	(3.136.988)	19.452.630

Si segnala che il valore delle rimanenze finali di merci indicato nella colonna "valore di fine esercizio" è al netto del fondo di svalutazione e nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni intervenute:

--	--

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

	Fondo svalutazione magazzino
Valore di inizio esercizio	700.000
Accantonamento nell'esercizio	100.000
Utilizzo nell'esercizio	0
Valore di fine esercizio	800.000

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 8.066.360 (€ 12.891.092 nel precedente esercizio).

Il prospetto che segue fornisce la composizione della voce:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi /svalutazioni)	Valore netto
Verso clienti	6.370.967	82.230	6.453.197	309.854	6.143.343
Crediti tributari	706.573	113.413	819.986		819.986
Imposte anticipate			303.972		303.972
Verso altri	799.059	0	799.059	0	799.059
Totale	7.876.599	195.643	8.376.214	309.854	8.066.360

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni intervenute nell'esercizio del fondo svalutazione crediti:

	Fondo svalutazione crediti
Valore di inizio esercizio	284.020
Accantonamento nell'esercizio	61.867
Utilizzo nell'esercizio	-36.033
Valore di fine esercizio	309.854

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza ai sensi dell'articolo 2427 comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	9.628.235	(3.484.892)	6.143.343	6.061.113	82.230	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.986.847	(1.166.861)	819.986	706.573	113.413	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	259.903	44.069	303.972			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	1.016.107	(217.048)	799.059	799.059	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	12.891.092	(4.824.732)	8.066.360	7.566.745	195.643	0

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica ai sensi dell'articolo 2427 comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	ITALIA	ALTRI PAESI UE	RESTO D'EUROPA	ALTRI	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	6.049.911	93.432	0	0	6.143.343
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	819.986	0	0	0	819.986
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	303.972	0	0	0	303.972
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	799.059	0	0	0	799.059
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	7.972.928	93.432	0	0	8.066.360

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

In relazione a quanto disposto dell'articolo 2427 comma 1 numero 6-ter del codice civile si segnala che non ci sono crediti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Compensazioni tra crediti e debiti tributari

In relazione a quanto prescritto dal comma 6 dell'articolo 2423-ter del codice civile si precisa che sono state effettuate le seguenti compensazioni ammesse dalla legge.

Crediti compensati	Ammontare
Acconti IRES	286.333
Acconti IRAP	84.371
Ritenute subite	63
Crediti tributari per detrazioni	6.668
Debiti compensati	Ammontare
Debiti IRES	293.064
Debiti IRAP	84.371

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 1.911.292 (€ 1.083.131 nel precedente esercizio).
Il prospetto che segue fornisce il dettaglio delle variazioni intervenute nel corso dell'esercizio:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.060.979	847.466	1.908.445
Assegni	16.886	(16.886)	0
Denaro e altri valori in cassa	5.266	(2.419)	2.847
Totale disponibilità liquide	1.083.131	828.161	1.911.292

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a € 160.454 (€ 113.906 nel precedente esercizio).
I prospetti che seguono forniscono il dettaglio delle variazioni intervenute nel corso dell'esercizio e la composizione delle singole voci:
Variazioni dei ratei e risconti attivi:

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	113.906	46.548	160.454
Totale ratei e risconti attivi	113.906	46.548	160.454

Nella colonna "variazioni nell'esercizio" é compreso l'importo di euro 12.203, risconto del leasing immobiliare, che è stato trasferito per effetto della operazione straordinaria di scissione.

Composizione dei risconti attivi:

	Descrizione	Importo
	Canoni leasing	147.143
	Noleggi	4.489
	Altre spese	8.822
Totale		160.454

Oneri finanziari capitalizzati

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 8 del codice civile nell'esercizio in commento non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Nella presente sezione della nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 2427 del codice civile, il commento alle voci che compongono il patrimonio netto e il passivo di stato patrimoniale.

Patrimonio netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 10.498.143 (€ 11.890.182 nel precedente esercizio).

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il prospetto che segue evidenzia la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il patrimonio netto e la composizione della voce "Altre riserve":

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	500.000	0	0	0	0	0		500.000
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	-	-	-	-	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva legale	100.000	0	0	0	0	0		100.000
Riserve statutarie	0	-	-	-	-	-		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria	9.921.167	0	0	1.369.015	2.000.000	(3)		9.290.179
Totale altre riserve	9.921.167	0	0	1.369.015	2.000.000	(3)		9.290.179
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-	-	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	-	-	-	-	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	1.369.015	0	(1.369.015)	0	0	0	607.964	607.964
Perdita ripianata nell'esercizio	0	-	-	-	-	-		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-	-	-	-	-		0
Totale patrimonio netto	11.890.182	0	(1.369.015)	1.369.015	2.000.000	(3)	607.964	10.498.143

Di seguito si forniscono chiarimenti sugli incrementi e decrementi intervenuti nelle voci del patrimonio netto non rappresentati dalla destinazione del risultato dell'esercizio precedente.

Decrementi

I decrementi della voce "Riserva straordinaria", per euro 2.000.000, rappresentano:

- per euro 1.800.000 la contropartita delle voci dell'attivo di bilancio trasferite per effetto della operazione straordinaria di scissione;
- per euro 200.000 i prelievi effettuati dai soci a titolo di parziale distribuzione delle riserve distribuibili.

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le voci del patrimonio netto possono essere utilizzate per diverse operazioni a seconda dei loro vincoli e della loro natura, nel prospetto seguente si forniscono le informazioni richieste dall'articolo 2427 comma 1 numero 7-bis del codice civile, relativamente alla origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, relativamente a ciascuna posta del patrimonio netto:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
					per altre ragioni
Capitale	500.000	Capitale euro 14.461, Utili euro 485.539	B	500.000	0
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0			-	-
Riserve di rivalutazione	0			-	-
Riserva legale	100.000	Utili	A,B	100.000	0
Riserve statutarie	0			-	-
Altre riserve					
Riserva straordinaria	9.290.179	Utili	A,B,C	9.290.179	1.200.000
Totale altre riserve	9.290.179			9.290.179	1.200.000
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0			-	-
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0			-	-
Totale	9.890.179			9.890.179	1.200.000
Quota non distribuibile				600.000	
Residua quota distribuibile				9.290.179	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

A commento del prospetto della disponibilità e utilizzo delle voci del patrimonio netto si evidenzia che la nozione di distribuibilità può non coincidere con quella di disponibilità. La disponibilità riguarda la possibilità di utilizzazione della riserva (ad esempio per aumenti gratuiti di capitale) mentre la distribuibilità riguarda, invece, la possibilità di erogazione ai soci (ad esempio sotto forma di dividendo).

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Non sono in corso operazioni aventi ad oggetto strumenti derivati con finalità di copertura di flussi finanziari, pertanto non è presente nel patrimonio aziendale alcuna riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 35.778 (€ 35.778 nel precedente esercizio). La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	35.778	0	0	0	35.778

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Variazioni nell'esercizio					
Accantonamento nell'esercizio	0	0	0	0	0
Utilizzo nell'esercizio	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0
Totale variazioni	0	0	0	0	0
Valore di fine esercizio	35.778	0	0	0	35.778

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 687.405 (€ 625.872 nel precedente esercizio).

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni intervenute nell'esercizio:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	625.872
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	112.747
Utilizzo nell'esercizio	51.214
Totale variazioni	61.533
Valore di fine esercizio	687.405

Debiti

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 18.481.347 (€ 26.022.368 nel precedente esercizio).

Il prospetto che segue fornisce il dettaglio delle variazioni intervenute nel corso dell'esercizio:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso banche	7.724.888	-3.870.394	3.854.494
Debiti verso altri finanziatori	720	-720	0
Acconti	399.402	73.345	472.747
Debiti verso fornitori	16.847.319	-3.524.395	13.322.924
Debiti tributari	339.138	-129.625	209.513
Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale	165.011	11.608	176.619
Altri debiti	545.890	-100.840	445.050
Totale	26.022.368	-7.541.021	18.481.347

Nella riga "Altri debiti" è compreso l'importo di euro 44.761, di cui euro 33.239 rappresentano il debito per liquidità da assegnare in forza del progetto di scissione ed euro 11.522 il debito per differenza di scissione da assegnare alla società beneficiaria .

Variazioni e scadenza dei debiti

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 6 del codice civile si segnala che non ci sono debiti aventi una durata residua ai 5 anni.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica ai sensi dell'articolo 2427 comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	ITALIA	ALTRI PAESI UE	EXTRA UE	ALTRI	Totale
Debiti verso banche	3.854.494	0	0	0	3.854.494
Debiti verso altri finanziatori	-	-	-	-	0
Acconti	450.017	22.730	0	0	472.747
Debiti verso fornitori	13.116.380	194.997	0	11.547	13.322.924
Debiti tributari	209.513	0	0	0	209.513
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	176.619	0	0	0	176.619
Altri debiti	442.303	2.747	0	0	445.050
Debiti	18.249.326	220.474	0	11.547	18.481.347

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 6 del codice civile si segnala che non ci sono debiti assistiti da garanzie reali.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 6-ter del codice civile si segnala che non ci sono debiti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della società

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 19-bis del codice civile si segnala che non ci sono debiti verso soci per finanziamenti.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 197.582 (€ 69.027 nel precedente esercizio).
I prospetti che seguono forniscono il dettaglio delle variazioni intervenute nel corso dell'esercizio e la composizione delle singole voci:

Variazioni dei ratei e risconti passivi:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	4.534	(1.415)	3.119

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti passivi	64.493	129.970	194.463
Totale ratei e risconti passivi	69.027	128.555	197.582

Composizione dei ratei passivi:

	Descrizione	Importo
	Assicurazioni	1.279
	Altro	1.841
Totale		3.120

Composizione dei risconti passivi:

	Descrizione	Importo
	Contributi	188.925
	Noleggi	5.537
Totale		194.462

Operazione straordinaria di scissione

A commento del passivo si riporta una tabella riepilogativa della operazione straordinaria di scissione dalla quale emergono le attività trasferite alla società Immobiliare EDRA S.r.l..

	Netto contabile trasferito
Migliorie sull'immobile condotto in leasing	3.195
Terreni e fabbricati	1.723.582
Impianti	16.259
Liquidità	33.239
Risconti attivi	12.203
Differenza da scissione	11.522
Totale patrimonio netto trasferito	1.800.000

Nota integrativa, conto economico

Nella presente sezione della nota integrativa si fornisce, secondo l’articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell’articolo 2427 del codice civile, il commento alle voci compongono il conto economico.

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nel seguente prospetto la ripartizione dei ricavi per categorie di attività:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Commercio di macchine agricole ed assistenze	39.825.674
Commercio di ricambi di macchine agricole	4.168.440
Commercio di essicatoi ed assistenze	72.576
Noleggi	414.721
Altri ricavi	10.191
Totale	44.491.602

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nel seguente prospetto la ripartizione dei ricavi per area geografica:

Area geografica	Valore esercizio corrente
ITALIA	44.189.580
PAESI UE	302.022
PAESI EXTRA UE	0
Totale	44.491.602

Altri ricavi e proventi

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 383.885 (€ 179.806 nel precedente esercizio).

Il prospetto che segue fornisce la composizione e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio della voce "Altri ricavi e proventi":

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Contributi in conto esercizio	59.648	-50.665	8.983
Altri			
Plusvalenze	3.700	51.968	55.668

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Sopravvenienze e insussistenze attive	6.554	146.234	152.788
Altri ricavi e proventi	109.904	56.542	166.446
Totale altri	120.158	254.744	374.902
Totale altri ricavi e proventi	179.806	204.079	383.885

Costi della produzione

Spese per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

Le spese per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 34.479.877 (€ 44.258.879 nel precedente esercizio).

Non si fornisce la composizione della presente voce in quanto non significativa, essendo costituita in modo largamente prevalente dai beni oggetto di rivendita.

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 1.981.577 (€ 2.028.028 nel precedente esercizio).

Il prospetto che segue fornisce la composizione e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio della voce "Spese per servizi":

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Servizi per acquisti	53.384	1.098	54.482
Servizi per la produzione	1.116.005	7.195	1.123.200
Servizi per la vendita	331.882	-95.089	236.793
Servizi per l'amministrazione	229.425	33.035	262.460
Compensi agli amministratori	226.600	-192	226.408
Compensi a sindaci e revisori	23.326	-276	23.050
Servizi bancari	24.467	4.832	29.299
Altri	22.939	2.946	25.885
Totale	2.028.028	-46.451	1.981.577

Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 548.900 (€ 454.054 nel precedente esercizio).

Il prospetto che segue fornisce la composizione e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio della voce "Spese per godimento beni di terzi":

v.2.14.5

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Affitti e locazioni	173.260	-85.008	88.252
Canoni di leasing beni mobili	280.794	179.854	460.648
Totale	454.054	94.846	548.900

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 149.922 (€ 140.864 nel precedente esercizio).

Il prospetto che segue fornisce la composizione e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio della voce "Oneri diversi di gestione":

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Imposte e tasse	55.535	78	55.613
Quote associative	980	10	990
Sopravvenienze passive	13.018	7.959	20.977
Minusvalenze	1.149	-1.149	0
Altri oneri di gestione	70.182	2.160	72.342
Totale	140.864	9.058	149.922

Proventi e oneri finanziari

Composizione dei proventi da partecipazione

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 11 del Codice Civile, si precisa che la società non ha conseguito alcun provento dalle partecipazioni possedute.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 12 del codice civile viene esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce "Interessi ed altri oneri finanziari":

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	224.206
Altri	162.348
Totale	386.554

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ricavi di entità o incidenza eccezionali

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 13 del codice civile si precisa che non sono stati realizzati ricavi di entità o incidenza eccezionali.

Costi di entità o incidenza eccezionali

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 13 del codice civile, si precisa che non sono stati sostenuti costi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La composizione della voce "Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate" è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale /trasparenza fiscale
IRES	293.064	0	0	42.505	
IRAP	84.371	0	0	1.564	
Totale	377.435	0	0	44.069	0

I seguenti prospetti, redatti sulla base delle indicazioni suggerite dall'O.I.C. 25, riportano le informazioni richieste dall'articolo 2427 comma 1 numero 14 lettera a) e b) del codice civile. In particolare, contengono le informazioni sui valori di sintesi della movimentazione dell'esercizio della fiscalità complessiva anticipata e differita e sulla composizione delle differenze temporanee deducibili che hanno originato attività per imposte anticipate. Non essendo presenti differenze temporanee imponibili e perdite fiscali se ne omette la relativa informativa.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee deducibili	1.131.677	829.983
Totale differenze temporanee imponibili	0	0
Differenze temporanee nette	(1.131.677)	(829.983)
B) Effetti fiscali		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(229.097)	(30.806)
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(42.505)	(1.564)
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(271.602)	(32.370)

Riconciliazione tra l'onere fiscale di bilancio e l'onere teorico

Conformemente alle indicazioni fornite dall'OIC il seguente prospetto consente la riconciliazione tra l'onere fiscale di bilancio e l'onere teorico, distintamente per l'Ires e per l'Irap:

Descrizione	IRES	IRAP
Risultato prima delle imposte	941.330	
Valore della produzione al netto delle deduzioni per il personale dipendente		1.771.701
Onere fiscale teorico (aliquota base)	225.919	69.096
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi	0	0
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi	256.417	100.000
Rigiro differenze temporanee tassabili esercizi precedenti	0	0
Rigiro differenze temporanee deducibili esercizi precedenti	-13.167	0
Differenze permanenti che non si riverseranno negli esercizi successivi	36.522	291.654
Imponibile fiscale IRES	1.221.102	
Utilizzo perdite fiscali pregresse	0	
Imponibile fiscale IRES dopo utilizzo perdite pregresse	1.221.102	
Imponibile fiscale IRAP		2.163.351
Imposte correnti (aliquota base)	293.064	84.371
Abbattimenti per agevolazioni fiscali	-6.668	0
Imposte correnti effettive	286.396	84.371

Nota integrativa, rendiconto finanziario

Il rendiconto finanziario permette di valutare:

- le disponibilità liquide prodotte e/o assorbite dall'attività operativa e le modalità di impiego e/o copertura;
- la capacità della società di affrontare gli impegni finanziari a breve termine;
- la capacità della società di autofinanziarsi.

I flussi finanziari presentati nel rendiconto finanziario derivano dall'attività operativa, da quella di investimento e da quella di finanziamento. La somma algebrica dei suddetti flussi finanziari rappresenta l'incremento o il decremento delle disponibilità liquide avvenuto nel corso dell'esercizio.

I flussi finanziari dall'attività operativa comprendono i flussi che derivano dall'acquisizione e alienazione di beni e dalla fornitura di servizi e gli altri flussi non ricompresi nell'attività di investimento e di finanziamento.

Il flusso finanziario derivante dall'attività operativa è determinato con il metodo indiretto, mediante il quale il risultato dell'esercizio viene rettificato per tenere conto di tutte quelle variazioni che hanno lo scopo di trasformare i componenti positivi e negativi di reddito in incassi e pagamenti e quindi in variazioni di disponibilità liquide.

I flussi finanziari dell'attività di investimento comprendono i flussi che derivano dall'acquisto e dalla vendita delle immobilizzazioni materiali, immateriali e finanziarie e delle attività finanziarie non immobilizzate. Sono stati quindi rappresentati distintamente i principali incassi o pagamenti derivanti dall'attività di investimento, distinguendoli a seconda delle diverse classi di immobilizzazioni.

I flussi finanziari dell'attività di finanziamento comprendono i flussi che derivano dall'ottenimento o dalla restituzione di disponibilità liquide, sotto forma di capitale di rischio o di capitale di debito, distintamente rappresentate in base alla loro natura.

Nota integrativa, altre informazioni

Nella presente sezione della nota integrativa si forniscono, secondo l’articolazione dettata della tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell’articolo 2427 del codice civile nonché di altre disposizioni di legge, tutte le informazioni obbligatorie che non riguardano le voci dello stato patrimoniale e del conto economico.

Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale dipendente ai sensi dell'articolo 2427 comma 1 numero 15 del codice civile:

	Numero medio
Impiegati	23
Operai	29
Totale Dipendenti	52

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci ai sensi dell'articolo 2427 comma 1 numero 16 del codice civile:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	200.000	6.000

Compensi al revisore legale o società di revisione

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione ai sensi dell'articolo 2427 comma 1 numero 16-bis del codice civile:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	15.000
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	15.000

Categorie di azioni emesse dalla società

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 17 del codice civile si segnala che, trattandosi di società a responsabilità limitata, le quote di partecipazione dei soci non possono essere rappresentate da azioni.

Titoli emessi dalla società

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 18 del codice civile si segnala che la società non ha emesso azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, warrants, opzioni e titoli o valori similari.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 19 del codice civile si segnala che la società nell'esercizio in commento non ha emesso alcun tipo di strumento finanziario.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 9 del codice civile il seguente prospetto riporta gli impegni, le garanzie e le passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

	Importo
Garanzie	200.000

La garanzia presente nel prospetto é stata rilasciata da un istituto di credito a favore di un primario fornitore della società per il pagamento differito delle forniture.
Nel prospetto non sono stati riportati gli impegni derivanti dai contratti di leasing in essere in chiusura di esercizio in quanto già oggetto di analisi nella presente nota integrativa.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Ai sensi degli articoli 2447-bis e 2447-decies del codice civile si segnala che la società non ha destinato patrimoni o finanziamenti ad uno specifico affare.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 22-bis del codice civile si segnala che le operazioni poste in essere nell'esercizio con parti correlate non sono state concluse a condizioni "non normali" di mercato.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numero 22-ter del codice civile si precisa che non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale aventi rischi o benefici significativi ai fini della valutazione della situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 punto 22-quater del codice civile si precisa che non si sono verificati fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno interessato direttamente la società.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427 comma 1 numeri 22-quinquies e 22-sexies del codice civile si precisa che la società non si trova in situazione di controllo ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2427-bis comma 1 punto 1 del codice civile si segnala che la società nell'esercizio in commento non ha utilizzato strumenti finanziari derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

In relazione a quanto disposto dall'articolo 2497-bis del codice civile si precisa che la società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società o enti.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'articolo 1, comma 125-bis, della legge 124/2017 in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria erogate dalle pubbliche amministrazioni e dagli altri soggetti indicati dalla norma, si segnala che le somme percepite dalla società a vario titolo sono state tutte erogate sulla base di un regime generale (agevolazioni fiscali, contributi che vengono dati a tutti i soggetti che soddisfano determinate condizioni).

Gli aiuti di Stato e "de minimis" percepiti dalla società sono consultabili nel Registro nazionale degli aiuti di Stato di cui all'articolo 52 della L. 234/2012.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Ai sensi dell'articolo 2427 comma 1 numero 22-septies del codice civile si propone di destinare l'utile di esercizio di euro 607.963,51 interamente a riserva straordinaria.

Nota integrativa, parte finale

La presente nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio e le considerazioni ed i valori ivi contenuti trovano puntuale riscontro nelle scritture contabili della società che riflettono con correttezza i fatti amministrativi verificatisi nel corso dell'esercizio.

Pasiano di Pordenone, 20 febbraio 2026

per il Consiglio di Amministrazione

il Presidente

Angelo Alberico Ravagnolo

Dichiarazione di conformità del bilancio

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.

Il sottoscritto Ravagnolo Eros nato a Annone Veneto il 02.05.1960 dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento è stato prodotto mediante scansione ottica dell'originale analogico e che ha effettuato con esito positivo il raffronto tra lo stesso e il documento originale ai sensi dell'art. 4 del D.P.C.M. 13 novembre 2014.

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Verbale assemblea ordinaria del 02 marzo 2026

Dati Anagrafici	
Sede in	PASIANO DI PORDENONE
Codice Fiscale	00529740938
Numero Rea	PORDENONE34167
P.I.	00529740938
Capitale Sociale Euro	500.000,00 i.v.
Forma Giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	466100
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

L'anno 2026 nel mese di marzo il giorno 2, alle ore 18.00, in Pasianno di Pordenone, presso la sede della società, si è riunita l'assemblea ordinaria della società per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Esame del bilancio d'esercizio al 31.12.2025 e dei relativi documenti accompagnatori; deliberazioni inerenti e conseguenti.

Assume la presidenza dell'assemblea, ai sensi del vigente Statuto sociale, il Signor Angelo Alberico Ravagnolo, Presidente del Consiglio di amministrazione, il quale, constatato che:

- sono presenti tutti i soci portatori l'intero capitale sociale essendo presenti i Signori:
 - Eros Ravagnolo, quale titolare in proprio del 25% del capitale sociale e quale rappresentante comune della quota indivisa di proprietà rappresentante il 50% dei diritti di voto;
 - Roberto Ravagnolo, quale titolare in proprio del 25% del capitale sociale;
- sono presenti tutti i componenti il Consiglio di amministrazione nelle persone di egli stesso, Presidente, e dei Consiglieri Signori:
 - Eros Ravagnolo, Consigliere delegato;
 - Roberto Ravagnolo, Vice-Presidente del Consiglio,
- è presente il Sindaco unico Signor Lucio dott. Zavagno;
- è presente il Revisore legale Signor Marco dott. Della Putta,
- tutti gli intervenuti si dichiarano edotti sull'argomento all'ordine del giorno e non si oppongono alla sua trattazione,

dichiara validamente costituita l'assemblea, ancorchè non formalmente convocata, in quanto totalitaria.

Viene chiamato a svolgere le funzioni di Segretario il Consigliere Signor Eros Ravagnolo, che accetta.

Il Presidente, passando a trattare l'argomento all'ordine del giorno, dà lettura:

- del Bilancio chiuso al 31.12.2025, composto dallo Stato patrimoniale, dal Conto economico, dalla Nota integrativa e dal Rendiconto finanziario;
- della Relazione sulla gestione.

Prende la parola il Sindaco unico, Lucio dott. Zavagno, che dà lettura della Relazione del Sindaco unico al Bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2025.

Successivamente, prende la parola il Revisore legale, Marco dott. Della Putta, che dà lettura della Relazione del revisore indipendente al Bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2025.

Si apre, quindi, la discussione sui documenti presentati ed il Presidente fornisce i chiarimenti e le delucidazioni richieste dai presenti.

Al termine della discussione, l'assemblea all'unanimità

DELIBERA

- di approvare il Bilancio d'esercizio al 31.12.2025, accogliendo altresì la proposta dell'organo amministrativo di destinazione a riserva straordinaria del risultato d'esercizio di euro 607.963,51;
- di approvare la Relazione sulla gestione, prendendo nel contempo atto della Relazione del Sindaco unico e della Relazione del Revisore indipendente.

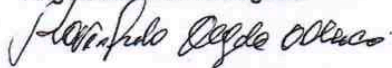
Null'altro essendovi a deliberare e nessun altro chiedendo la parola, il Presidente dichiara sciolta la riunione

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

alle ore 20.00 previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Presidente

Angelo Alberico Ravagnolo



Il Segretario

Eros Ravagnolo



Il sottoscritto Ravagnolo Eros nato a Annone Veneto (VE) il 02.05.1960 dichiara, che il presente documento è copia per immagine dell'originale cartaceo a seguito di avvenuto raffronto tra la stessa e il documento originale (art. 22 D.lgs. 82/2005)

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Relazione sulla Gestione al 31/12/2025

Dati Anagrafici	
Sede in	PASIANO DI PORDENONE
Codice Fiscale	00529740938
Numero Rea	PORDENONE34167
P.I.	00529740938
Capitale Sociale Euro	500.000,00 i.v.
Forma Giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	466100
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

Gli importi presenti sono espressi in Euro

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Signori Soci

il Consiglio di amministrazione, a corredo del bilancio dell'esercizio 2025, espone la Relazione sulla gestione ai sensi dell'articolo 2428 del codice civile.

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2025 registra un utile netto di euro 607.964 (contro euro 1.369.015 dell'esercizio precedente) ed un patrimonio netto di euro 10.498.143 (contro euro 11.890.182 dell'esercizio precedente).

Situazione della società

(Rif. articolo 2428 comma 1 codice civile)

La vostra società, come ben sapete, svolge la propria attività nel settore del commercio di macchine agricole ed impianti agroindustriali garantendo alla clientela l'assistenza tecnica necessaria, sia nella fase dell'acquisto che in quella successiva legata alla manutenzione e riparazione dei beni venduti. La società è concessionaria esclusiva di zona di importanti marchi multinazionali.

Anche ai sensi del comma 5 dell'articolo 2428 del Codice Civile si segnala che l'attività viene svolta nella sede di Pasiano di Pordenone (PN), Via Gradisca n. 66 e nelle seguenti unità operative:

- Pasiano di Pordenone (PN), Via Gradisca n. 68;
- Pasiano di Pordenone (PN), Via Gradisca n. 72;
- Codroipo (UD), Viale Venezia n. 124;
- Buttrio (UD), Via Nazionale n. 15;
- Montebelluna (TV), Via Pontin n. 9/A.

Andamento e risultato della gestione

(Rif. articolo 2428 commi 1 e 2 del codice civile)

L'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 evidenzia un risultato complessivamente positivo, sebbene in flessione rispetto al trend di crescita registrato negli esercizi precedenti in termini di fatturato.

Il mercato di riferimento, pur in presenza di un contesto caratterizzato da instabilità macroeconomica e geopolitica internazionale, dall'esaurimento delle misure incentivanti del Piano Transizione 4.0 e dall'incertezza normativa e applicativa relativa ai nuovi strumenti di agevolazione (Transizione 5.0 e PSR regionali), ha complessivamente mantenuto una propria tenuta strutturale.

La contrazione dei ricavi è principalmente riconducibile al rallentamento dei processi autorizzativi e alla complessità burocratica connessa all'accesso alle misure di incentivazione, con particolare riferimento ai bandi INAIL, i cui iter amministrativi hanno comportato un differimento dei provvedimenti di ammissione e, conseguentemente, della possibilità di procedere alla fatturazione nei confronti della clientela.

Nonostante tale contesto, la Società è riuscita a mantenere una quota di mercato stabile, in particolare con riferimento ai marchi leader rappresentati, confermando il proprio posizionamento competitivo.

I dati nazionali relativi alle immatricolazioni di trattori, sollevatori telescopici, rimorchi e altre macchine agricole soggette a registrazione evidenziano una contrazione generalizzata del comparto, coerente con quanto rilevato a livello aziendale.

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Le misure agevolative attive negli esercizi precedenti hanno contribuito in modo significativo al rinnovamento del parco agromeccanico e alla diffusione di tecnologie innovative, favorendo investimenti in macchinari ad elevata efficienza e contenuto tecnologico. Tali dinamiche hanno premiato i brand di fascia alta e le strutture aziendali maggiormente organizzate sotto il profilo commerciale e dell'assistenza post-vendita.

Con riferimento ai settori agricoli di sbocco, si rileva:

- una sostanziale stabilità del comparto vitivinicolo;
- una marcata contrazione del comparto cerealicolo, influenzata dalle dinamiche internazionali connesse al conflitto in Ucraina e alla volatilità dei prezzi delle materie prime.

Nel corso dell'esercizio la Società ha registrato:

- una sensibile contrazione del fatturato relativo alla vendita di trattori e macchine agricole;
- un allineamento ai livelli degli esercizi precedenti nei comparti ricambi, riparazioni e noleggio, che continuano a rappresentare un elemento di continuità e stabilizzazione dei ricavi.

Proseguono, inoltre, le collaborazioni con Istituti Tecnici Agrari e ITS del territorio, finalizzate alla formazione delle nuove generazioni e al trasferimento di competenze nell'ambito della meccanizzazione agricola avanzata.

Nel corso dell'esercizio è stata attuata un'operazione di riorganizzazione societaria mediante scorporo del compendio immobiliare, con assegnazione degli immobili, attualmente intestati alla Società, a una società di nuova costituzione avente la medesima compagine sociale.

L'operazione è stata realizzata con finalità di razionalizzazione patrimoniale e di separazione tra attività caratteristica e patrimonio immobiliare, nell'ottica di una maggiore flessibilità gestionale e di un possibile sviluppo futuro mediante l'eventuale ingresso di nuovi partner o investitori.

Al fine di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, le tabelle sottostanti espongono la riclassificazione del conto economico a valore aggiunto, la riclassificazione dello stato patrimoniale su base finanziaria, i più significativi indici di bilancio e gli investimenti effettuati nell'ultimo triennio. Non si riportano gli indicatori non finanziari in quanto si ritiene che le informazioni che seguono siano capaci di esprimere significativamente e con chiarezza la situazione della società e l'andamento del risultato reddituale.

Riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto

Conto Economico	31/12/2025	31/12/2024
Ricavi delle vendite	44.491.602	47.561.656
Produzione interna	11.798	(347.221)
Valore della produzione operativa	44.503.400	47.214.435
Costi esterni operativi	40.125.990	41.738.534
Valore aggiunto	4.377.410	5.475.901
Costi del personale	3.067.162	2.793.570
Margine Operativo Lordo	1.310.248	2.682.331
Ammortamenti e accantonamenti	213.937	233.607
Risultato Operativo	1.096.311	2.448.724
Risultato dell'area accessoria	224.980	(20.706)
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	6.594	9.573
Ebit normalizzato	1.327.885	2.437.591

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Risultato dell'area straordinaria	0	(8.263)
Ebit integrale	1.327.885	2.429.328
Oneri finanziari	386.555	442.485
Risultato lordo	941.330	1.986.843
Imposte sul reddito	333.366	617.828
Risultato netto	607.964	1.369.015

Riclassificazione dello Stato Patrimoniale su base finanziaria

Stato Patrimoniale	31/12/2025	31/12/2024
ATTIVO FISSO	500.162	2.064.291
Immobilizzazioni immateriali	13.035	26.582
Immobilizzazioni materiali	290.879	1.933.293
Immobilizzazioni finanziarie	196.248	104.416
ATTIVO CIRCOLANTE	29.400.093	36.578.936
Magazzino	19.321.937	22.434.758
Liquidità differite	8.166.864	13.061.047
Liquidità immediate	1.911.292	1.083.131
CAPITALE INVESTITO	29.900.255	38.643.227
MEZZI PROPRI	10.498.143	11.890.182
Capitale Sociale	500.000	500.000
Riserve	9.998.143	11.390.182
PASSIVITA' CONSOLIDATE	1.125.638	1.095.784
PASSIVITA' CORRENTI	18.276.474	25.657.261
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	29.900.255	38.643.227

Indicatori di finanziamento delle immobilizzazioni

I seguenti indicatori misurano in valore assoluto ed in termini percentuali la capacità che ha l'azienda di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio (margine primario) ovvero con il capitale proprio e i debiti a medio lungo termine (margine secondario).

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024
Margine primario di struttura	9.997.981	9.825.891
Quoziente primario di struttura	20,99	5,76
Margine secondario di struttura	11.123.619	10.921.675
Quoziente secondario di struttura	23,24	6,29

Indici sulla struttura dei finanziamenti

Il quoziente di indebitamento complessivo misura il rapporto tra il capitale raccolto da terzi, in qualunque modo procurato, e i mezzi propri. Il quoziente di indebitamento finanziario misura invece il rapporto tra passività finanziarie e mezzi propri.

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024
Quoziente di indebitamento complessivo	1,85	2,25
Quoziente di indebitamento finanziario	0,39	0,66

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Indici di redditività

R.O.E. (Return On Equity)

E' il rapporto tra i risultati al lordo ed al netto delle imposte ed il patrimonio netto dell'azienda e rappresenta in misura sintetica la redditività e la remunerazione del capitale proprio aziendale.

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024
ROE netto	5,79 %	11,51 %
ROE lordo	8,97 %	16,71 %

R.O.I. (Return On Investment)

E' il rapporto tra il reddito operativo ed il totale dell'attivo dell'azienda e rappresenta la redditività caratteristica del capitale investito, senza considerare la gestione finanziaria, le poste straordinarie e la pressione fiscale.

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024
ROI	4,44 %	6,31 %

R.O.S. (Return On Sale)

E' il rapporto tra il risultato operativo netto ed i ricavi delle vendite e rappresenta la capacità reddituale dell'azienda di produrre profitto dalle vendite.

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024
ROS	2,98 %	5,13 %

Indicatori di solvibilità o liquidità

Misurano in valore assoluto ed in termini percentuali le diverse capacità dell'impresa di estinguere i debiti entro i dodici mesi utilizzando, alternativamente, il capitale circolante (margine di disponibilità) e tutte le attività correnti ad eccezione delle rimanenze (margine di tesoreria).

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024
Margine di disponibilità (CCN)	11.123.619	10.921.675
Quoziente di disponibilità	160,86 %	142,57 %
Margine di tesoreria	(8.198.318)	(11.513.083)
Quoziente di tesoreria	55,14 %	55,13 %

Investimenti

Nella seguente tabella si riepilogano gli investimenti realizzati, anche mediante leasing finanziario, nel 2025 e nei due anni precedenti.

Descrizione	2025	2024	2023
Diritti di brevetto ind. e utilizzo opere ing.	5.461	28.182	9.300
Terreni e fabbricati	143.850	0	782.102
Impianti e macchinario	26.130	0	2.000
Attrezzature industriali e commerciali	49.017	18.704	38.079

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Altri beni	172.698	1.244.641	629.556
	397.156	1291.527	1.461.037

Principali rischi ed incertezze cui la società è esposta

Oltre al normale rischio di impresa ed ai rischi di tipo finanziario di cui si riferirà in seguito, si segnala che la società, unitamente a tutte le imprese del settore, è esposta al rischio legato alle politiche incentivanti messe in atto dai vari attori pubblici. L'eventuale ritardo, interruzione o riduzione di tali incentivi avrebbe effetti negativi sul risultato economico.

Informazioni attinenti all'ambiente e al personale

Ai sensi dell'articolo 2428 comma 2 del codice civile qui di seguito si forniscono le informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

Per quanto concerne le tematiche ambientali la Vostra società è in regola con le disposizioni attualmente vigenti, nell'esercizio in commento non sono stati causati danni ambientali e non sono state irrogate sanzioni o inflitte pene definitive alla società per reati o danni ambientali.

Per quanto concerne il personale dipendente la società ha impiegato in chiusura di esercizio complessivamente 53 dipendenti, 9 sono state le assunzioni nell'anno e 5 sono stati i rapporti di lavoro che si sono interrotti e 6 sono stati i passaggi di livello.

Nella tabella che segue si propone la ripartizione del personale dipendente, in media impiegato nell'esercizio, per sesso, tipologia di contratto, orario prestato e settore di appartenenza

	Impiegati	Operai	Altre categorie
Uomini (numero)	5	30	6
Donne (numero)	12	0	0
Età media	14	28	6
Anzianità lavorativa	3	2	0
Contratto a tempo indeterminato	17	24	6
Contratto a tempo determinato	0	6	0
Area amministrativa	7	0	0
Area commerciale	4	0	6
Area tecnica	6	8	0
Area produttiva	0	22	0

In ordine alla tutela dei luoghi di lavoro, la Vostra società ha intrapreso ormai da tempo tutte le iniziative necessarie secondo quanto disposto dalla legislazione in materia e nell'esercizio in commento non ci sono stati decessi, infortuni che hanno comportato lesioni gravi o gravissime e addebiti da parte di dipendenti, o ex dipendenti, in ordine a malattie professionali e cause di mobbing.

Attività di ricerca e sviluppo

(Rif. articolo 2428 comma 3 punto 1 del codice civile)

La società non ha svolto nell'esercizio 2025 attività di ricerca e sviluppo.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

(Rif. articolo 2428 comma 3 punto 2 del codice civile)

Non si ravvisa un rapporto di controllo o collegamento con le società partecipate.

La società non si trova in situazione di controllo ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile e non è consociata ad altre società.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

(Rif. articolo 2428 comma 3 punti 3 e 4 del codice civile)

La forma sociale adottata dalla società non prevede che il capitale possa essere rappresentato da azioni.

La società non si trova in situazione di controllo ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile.

Evoluzione prevedibile della gestione

(Rif. articolo 2428 comma 3 punto 6 del codice civile)

L'andamento dell'esercizio successivo sarà influenzato dall'evoluzione del quadro normativo in materia di incentivi agli investimenti e dalla stabilizzazione del contesto macroeconomico e geopolitico.

La Società continuerà a perseguire una strategia orientata:

- al consolidamento delle quote di mercato;
- al rafforzamento dei servizi post-vendita;
- al presidio delle tecnologie innovative e ad alto contenuto digitale;
- al mantenimento di un adeguato equilibrio economico-finanziario.

Strumenti finanziari

(Rif. articolo 2428 comma 3 punto 6-bis del codice civile)

Di seguito si forniscono le informazioni in merito all'utilizzo di strumenti finanziari, in quanto rilevanti ai fini della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria, ed una serie di informazioni quantitative volte a fornire indicazioni circa la dimensione dell'esposizione ai rischi da parte dell'impresa.

La società ha scelto consapevolmente di non effettuare negoziazioni di strumenti finanziari derivati né di utilizzare tali strumenti con finalità speculative.

Rischio di mercato.

Tale rischio è composto dalle seguenti componenti: rischio sui tassi di interesse, rischio sui tassi di cambio e rischio di prezzo.

La prima componente rappresenta il rischio che una variazione dell'andamento dei tassi di interesse possa determinare maggiori oneri finanziari a carico della società. Essendo la società prevalentemente esposta sul breve termine i tassi vengono di volta in volta definiti con l'istituto di credito concedente e, ove variabili, vista la breve durata, non subiscono variazioni significative.

La seconda componente non è presente operando la società esclusivamente con l'euro.

L'ultima componente non sussiste perché la società non acquista materie prime soggette alle oscillazioni delle quotazioni dei mercati, l'eventuale aumento di prezzo dei prodotti complessi acquistati viene addebitato al cliente.

Rischio di credito

Rappresenta il rischio che un debitore della società non adempia alla propria obbligazione.

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Si ritiene che le attività finanziarie della società abbiano una buona qualità creditizia. L'esposizione al rischio di credito della società è riferibile quasi esclusivamente a crediti vantati nei confronti dei clienti e non presentano aree di rischio di particolare rilevanza, sia per numero che per valore. In ogni caso la società monitora costantemente la clientela ed assume adeguate informazioni prima di avviare contratti con nuovi clienti.

Rischio di liquidità

Il rischio di liquidità è connesso alla difficoltà di reperire risorse finanziarie per adempiere regolarmente alle obbligazioni commerciali e finanziarie assunte. La società ha una struttura patrimoniale solida ed è adeguatamente affidata dagli istituti di credito con i quali opera.

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento

(Rif. articolo 2497-bis del codice civile)

Ai sensi dell'articolo 2497 e seguenti del codice civile la Vostra società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di altre società od enti.

Approvazione del bilancio

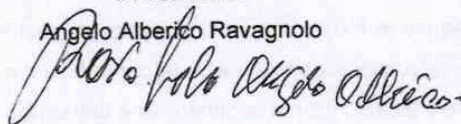
Vi proponiamo di approvare il bilancio di esercizio al 31/12/2025 così come presentato.

Pasiano di Pordenone, 20 febbraio 2026

per il Consiglio di amministrazione

il Presidente

Angelo Alberico Ravagnolo



Il sottoscritto Ravagnolo Eros nato a Annone Veneto (VE) il 02.05.1960 dichiara, che il presente documento è copia per immagine dell'originale cartaceo a seguito di avvenuto raffronto tra la stessa e il documento originale (art. 22 D.lgs. 82/2005)

MARCO DELLA PUTTA
DOTTORE COMMERCIALISTA E REVISORE LEGALE

**RELAZIONE DEL REVISORE INDIPENDENTE AI SENSI DELL'ART. 14 DEL
D.LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39**

All'Assemblea dei Soci di Agri Ravagnolo S.r.l.

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio di Agri Ravagnolo S.r.l. (la Società), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2025, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Sono indipendente rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Responsabilità degli Amministratori e del Sindaco Unico per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio e che esso fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per l'adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che

VIA CODOPÉ 2/A – 33087 PASIANO DI PORDENONE (PN)
C.F. DLLMRC70P01G888M

MARCO DELLA PUTTA

DOTTORE COMMERCIALISTA E REVISORE LEGALE

abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Sindaco Unico ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori e della relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa

VIA CODOPÈ 2/A – 33087 PASIANO DI PORDENONE (PN)
C.F. DLLMRC70P01G888M

MARCO DELLA PUTTA

DOTTORE COMMERCIALISTA E REVISORE LEGALE

informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- ho comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), e-bis) ed e-ter) del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Gli Amministratori di Agri Ravagnolo S.r.l. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione di Agri Ravagnolo S.r.l. al 31 dicembre 2025, inclusa la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio di Agri Ravagnolo S.r.l. al 31 dicembre 2025 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A mio giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio di Agri Ravagnolo S.r.l. al 31 dicembre 2025 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e-ter), del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non ho nulla da riportare.

Pasiano di Pordenone, 23 febbraio 2026

Marco Della Putta



VIA CODOPÈ 2/A – 33087 PASIANO DI PORDENONE (PN)
C.F. DLLMRC70P01G888M

RELAZIONE DEL SINDACO UNICO ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI IN OCCASIONE DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2025 REDATTA AI SENSI DELL'ART. 2429, CO. 2, C.C.

Ai Soci della Società

AGRI RAVAGNOLO S.R.L.

Via Gradisca, 66 - 33087 Pasiano di Pordenone (PN)

Capitale sociale € 500.000,00 i.v.

Iscrizione al registro imprese e codice fiscale 00529740938 – REA UD-PN n. 34167

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi porto a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della Agri Ravagnolo S.r.l. al 31.12.2025, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio di euro 607.964.

Il bilancio è stato messo a disposizione con il mio assenso, in deroga al termine di cui all'art. 2429 c.c..

Il Sindaco unico non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste nella Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del Collegio sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti Dott. Marco Della Putta mi ha consegnato la propria relazione datata 23.02.2026 contenente un giudizio senza modifica.

Pertanto, da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale il bilancio d'esercizio al 31.12.2025 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società ed è stato redatto in conformità alla normativa che ne disciplina la redazione.

1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adequatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento.

Ho partecipato alle assemblee dei soci e alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilievi particolari da segnalare.

Ho acquisito dall'organo di amministrazione con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

Con il soggetto incaricato della revisione legale ho scambiato tempestivamente dati e informazioni rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

Ho acquisito conoscenza e ho vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo (non ho) osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non ho osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c. o ex art. 2409 c.c.

Non ho effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Non ho ricevuto segnalazioni da parte del soggetto incaricato della revisione legale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Non ho ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui art. 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Sindaco unico pareri e osservazioni previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Ho verificato che gli amministratori hanno dichiarato la conformità alle norme di riferimento che disciplinano la redazione del bilancio d'esercizio.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, "il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione".

Per quanto a mia conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c..

I Soci, con lettera del 22.02.2026, hanno rinunciato espressamente ai termini previsti dall'art. 2429 c.c. per il deposito della presente relazione, sollevandomi da qualsiasi contestazione.

3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, non rilevo motivi ostativi all'approvazione, da parte dei soci, del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, così come redatto dagli amministratori.

Il Sindaco unico concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio formulata dagli amministratori nella nota integrativa.

Pordenone, 02 marzo 2026

Il Sindaco unico
Dott. Lucio Zavagno